



| | |
|----------------|---|
| Objeto: | OBRAS DEL CONJUNTO DE LOS EDIFICIOS DEMANIALES Y PATRIMONIALES ADSCRITOS AL DISTRITO DE SALAMANCA. OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LOCALES PARA SALAS DE ENSAYOS EN EL IDB TORRESPAÑA. |
|----------------|---|

| | | | |
|--------|------------|-------|---|
| Fecha: | 03/04/2018 | Doc.: | DESCRIPCIÓN ACTUACIONES REALIZADAS |
|--------|------------|-------|---|

INFORME DESCRIPCIÓN DE ACTUACIONES REALIZADAS EN LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LOCALES PARA SALAS DE ENSAYOS EN LA INSTALACIÓN BÁSICA DEPORTIVA TORRESPAÑA

Las **obras de conservación en locales existentes en IDB Torrespaña para habilitar dos salas de ensayo** han sido realizadas a cargo de los Presupuestos Participativos de 2017 y corresponden a una propuesta ciudadana.

Estas obras se incluyen dentro del contrato "Acuerdo Marco de las Obras del conjunto de edificios demaniales y patrimoniales adscritos al Distrito de Salamanca", cuyo adjudicatario es:

Ortiz, Construcciones y Proyectos.

DESCRIPCIÓN ACTUACIONES REALIZADAS:

En 2.011 se finalizaron unas obras de acondicionamiento en el Edificio Existente para uso deportivo en la Instalación Deportiva Torrespaña. Los locales objeto de esta actuación ya fueron previstos como locales de ensayo en ese proyecto, por lo que ya existía aislamiento acústico entre locales y en los techos, pero nunca fueron puestos en uso. La propuesta ciudadana planteaba poner en uso dos locales como locales de ensayo.

La actuación que ahora se pretende propone una mejora en las condiciones acústicas, colocando paneles fonoabsorbentes para evitar reverberaciones en la sala y de esta manera, mejorar la acústica interior. Así mismo se sustituyen vidrios y puertas exteriores para evitar interferencias de ruido al exterior y entre locales.

Por otro lado, se hace necesario adecentar los locales. La pintura existente ha sufrido un deterioro y desgaste notorio por causa del paso del tiempo y por la existencia de alguna humedad, y la colocación de un pavimento laminado se ajusta más a las necesidades de los locales.

Así mismo, se incluye la climatización de los locales, con el fin de que establecer condiciones de confort adecuadas al fin al que se destina.

Las actuaciones realizadas con este fin han sido las siguientes:

- **Acondicionamiento acústico** de las salas de ensayo mediante revestimiento de paredes con espuma acústica.





| | |
|----------------|---|
| Objeto: | OBRAS DEL CONJUNTO DE LOS EDIFICIOS DEMANIALES Y PATRIMONIALES ADSCRITOS AL DISTRITO DE SALAMANCA. OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LOCALES PARA SALAS DE ENSAYOS EN EL IDB TORRESPAÑA. |
|----------------|---|

| | | | |
|--------|------------|-------|---|
| Fecha: | 03/04/2018 | Doc.: | DESCRIPCIÓN ACTUACIONES REALIZADAS |
|--------|------------|-------|---|



- **Mejoras en el aislamiento acústico** de la sala de ensayo, para evitar interferencias con el local contiguo:

-Puerta de doble hoja acústica.





DISTRITO DE SALAMANCA

| | |
|----------------|--|
| Objeto: | OBRAS DEL CONJUNTO DE LOS EDIFICIOS DEMANIALES Y PATRIMONIALES ADSCRITOS AL DISTRITO DE SALAMANCA. OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LOCALES PARA SALAS DE ENSAYOS EN EL IDB TORRESAÑA. |
|----------------|--|

| | | | |
|--------|------------|-------|---|
| Fecha: | 03/04/2018 | Doc.: | DESCRIPCIÓN ACTUACIONES REALIZADAS |
|--------|------------|-------|---|

-Sustitución vidrios existentes por vidrios laminados acústicos.



-Creación de una plataforma (2x2) con aislamiento acústico para ubicación de baterías.





| | |
|----------------|---|
| Objeto: | OBRAS DEL CONJUNTO DE LOS EDIFICIOS DEMANIALES Y PATRIMONIALES ADSCRITOS AL DISTRITO DE SALAMANCA. OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LOCALES PARA SALAS DE ENSAYOS EN EL IDB TORRESPAÑA. |
|----------------|---|

| | | | |
|--------|------------|-------|---|
| Fecha: | 03/04/2018 | Doc.: | DESCRIPCIÓN ACTUACIONES REALIZADAS |
|--------|------------|-------|---|

- **Climatización** de las dos salas de ensayo.



- **Ampliación de los circuitos de fuerza**, así como varias tomas de corriente distribuida por las salas.
- **Renovación de pavimentos de los locales:** Se instala un suelo laminado en ambas salas.





madrid

DISTRITO DE SALAMANCA

| | |
|----------------|---|
| Objeto: | OBRAS DEL CONJUNTO DE LOS EDIFICIOS DEMANIALES Y PATRIMONIALES ADSCRITOS AL DISTRITO DE SALAMANCA. OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LOCALES PARA SALAS DE ENSAYOS EN EL IDB TORRESPAÑA. |
|----------------|---|

| | | | |
|--------|------------|-------|---|
| Fecha: | 03/04/2018 | Doc.: | DESCRIPCIÓN ACTUACIONES REALIZADAS |
|--------|------------|-------|---|

- ***Pintura en paramentos verticales del hall y salas de control de ambos locales.***



- ***Señalética de salas***





madrid

DISTRITO DE SALAMANCA

| | |
|----------------|---|
| Objeto: | OBRAS DEL CONJUNTO DE LOS EDIFICIOS DEMANIALES Y PATRIMONIALES ADSCRITOS AL DISTRITO DE SALAMANCA. OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LOCALES PARA SALAS DE ENSAYOS EN EL IDB TORRESPAÑA. |
|----------------|---|

| | | | |
|--------|------------|-------|---|
| Fecha: | 03/04/2018 | Doc.: | DESCRIPCIÓN ACTUACIONES REALIZADAS |
|--------|------------|-------|---|

- *Placa conmemorativa*



Con las citadas actuaciones se considera que los locales disponen de las condiciones de confort y habitabilidad e higiene necesarias para ponerse en uso como locales de ensayo.