

Madrid, 06 de mayo de 2019

**Asunto: Informe relativo al proyecto 11324/18 “Creación de un registro de amianto en edificios e instalaciones de Madrid” solicitado por la Dirección General de Participación Ciudadana**

En contestación a la solicitud de informe relativo la propuesta de “Creación de un registro de amianto en edificios e instalaciones municipales”, esta Dirección General ostenta competencias delegadas en materia de tramitación y resolución de los expedientes relativos a la conservación, rehabilitación y estado ruinoso de las edificaciones en los términos previstos en la vigente Ordenanza sobre Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones; ordenar el desalojo de inmuebles; gestionar la Inspección Técnica de Edificios (ITE); la disciplina urbanística y la potestad sancionadora.

Entre los aspectos regulados en la ITE, no figuran los relativos a los posibles elementos de amianto existentes en el edificio.

La posible creación de un registro de amianto en edificios e instalaciones de Madrid, trasciende de la competencia municipal por lo que debería ser planteada a nivel de la propia Comunidad Autónoma, ya que es en esa Administración donde se mantienen abiertos registros tanto del IEE (regulado por Decreto 103/2016, de 24 de octubre, del consejo de Gobierno, por el que se regula el informe de evaluación de los edificios de la Comunidad de Madrid), como del registro de empresas con riesgo por amianto (RERA), siendo el órgano responsable del mismo el Organismo Autónomo Instituto Regional de Seguridad y Salud en el Trabajo (IRSST), de la Consejería de Economía, Empleo y Hacienda.

**EL DIRECTOR GENERAL DE CONTROL DE LA EDIFICACION**  
Juan Carlos Álvarez Rodríguez

1

Información de Firmantes del Documento



JUAN CARLOS ALVAREZ RODRIGUEZ - DIRECTOR GENERAL  
URL de Verificación: [http://intranet.munimadrid.es:8090/VECSV\\_WBCONSULTAINTRA/VerificarCove.do](http://intranet.munimadrid.es:8090/VECSV_WBCONSULTAINTRA/VerificarCove.do)

Emisor: FNMT-RCM-06/05/2019 12:51:20  
CSV : 9801FFD717B65ACE



9801FFD717B65ACE