

Nuevo Plaza San Pol de Mar

San Pol de Mar es uno de los polos del barrio, con varios servicios directos al público: un teatro, una sala de baile, bares, varios comercios (librería, panadería, etc.) y un mercado. También es una de las pocas salidas/entradas del barrio hacia la M-30, por lo que gran parte de la zona está dominada por una rotonda de doble carril, a pesar de que las vías de acceso a la M-30 se reducen a un único carril.

Esta rotonda genera una gran barrera, separando los diferentes comercios y dejando que el coche ocupe una superficie importante frente al peatón, desaprovechando los refrescantes césped y fuente centrales. Es un espacio diseñado para el coche y no para las personas.

Esta propuesta pretende recuperar la plaza, incluyendo la rotonda original, la fuente y el césped circundante, creando un área peatonalizada, abierta y amable para todo el barrio y las personas asistentes al teatro, atrayendo a la gente a la zona de forma más duradera que en la actualidad, fomentando de paso el consumo en los negocios locales a la vez que se convertiría realmente en el corazón del barrio. El coste de la actuación sería modesto y las obras poco invasivas. Los planos adjuntos reflejan la distribución actual y la nueva propuesta.

Detalles

Estado actual:

- Aparcamiento x 20 plazas
- Doble carril: el flujo de coches es relativamente bajo en hora pico, y tener los dos carriles no tiene mucho sentido dado que todas las entradas y salidas a la rotonda son de un carril.
- Rotonda grande sin mucha utilidad. Por ejemplo, los buses tienen que dar la vuelta entera para girar a la izquierda desde la Calle Comandante Fortea.

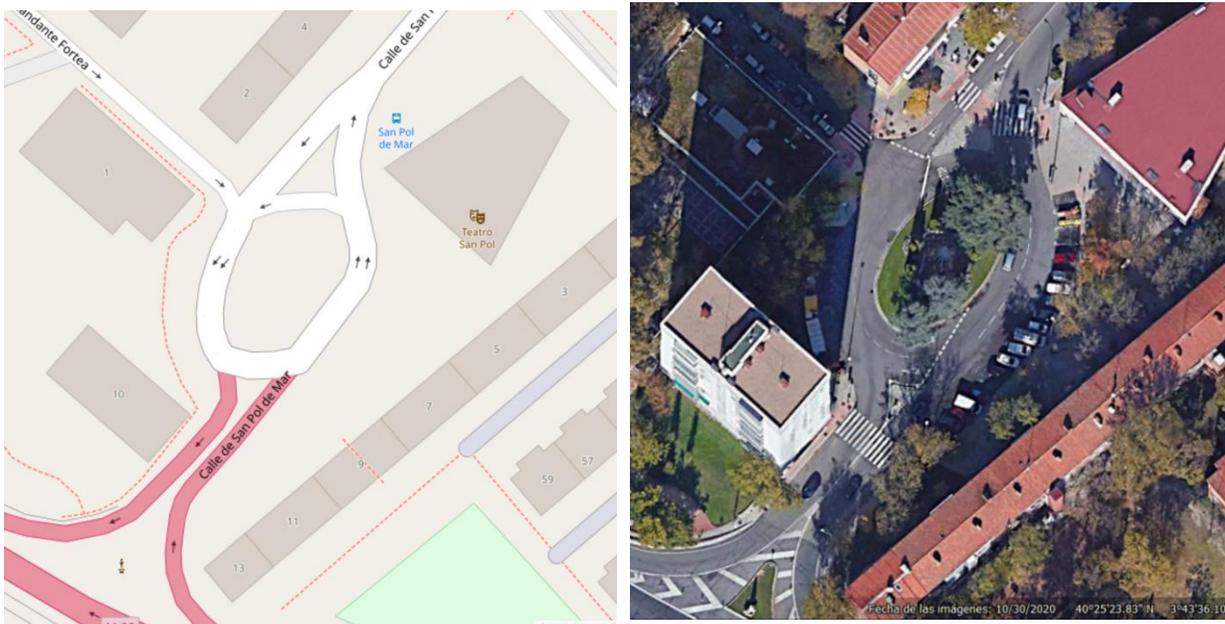


Ilustración 1 Distribución Original

El estado final sería un carril único en cada sentido dimensionado proporcionalmente a la necesidad real. Se mantendría la misma capacidad de aparcamiento para los coches pero se ganaría un espacio de mayor calidad y mucho más grande para los peatones, convirtiendo a San Pol de Mar en un punto focal de la comunidad.

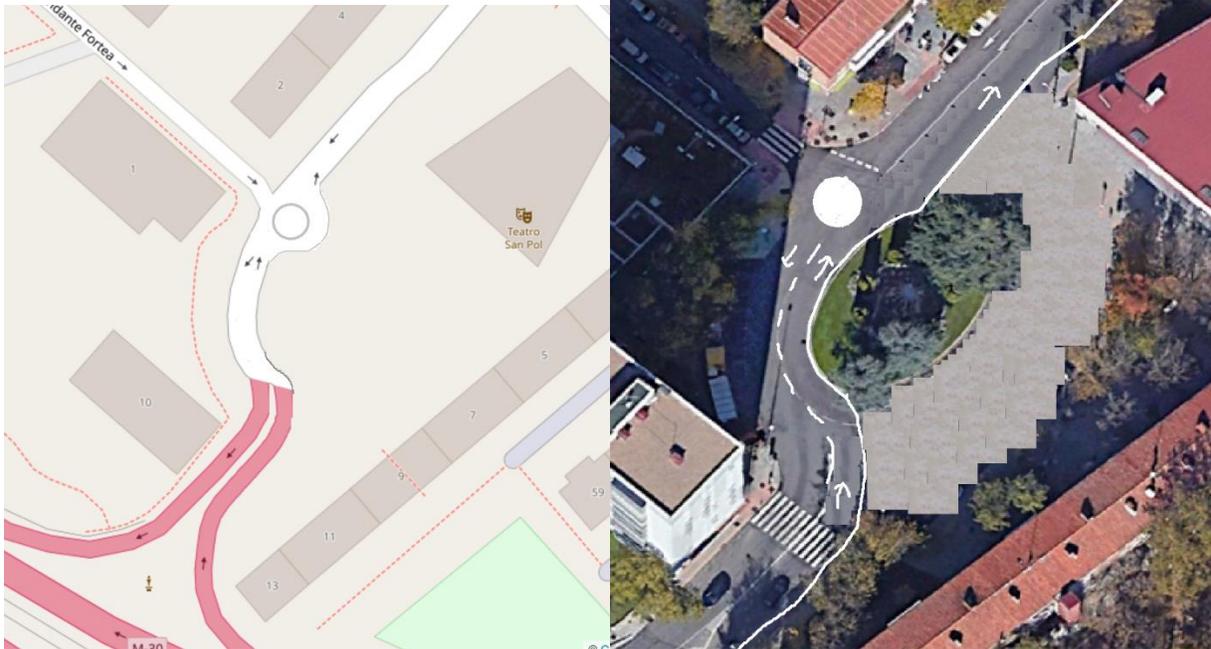


Ilustración 2 Distribución final

Características principales de la nueva plaza:

1. Aparcamiento x 20 plazas
2. Nuevo recorrido para coches
3. Rotonda antigua (dotada con fuente, césped y árboles) incluida en la nueva plaza, aprovechando la zona verde y aumentándola para reducir el efecto "isla de calor" en verano. Barreras peatonales para restringir el cruce informal de la vía resultante
4. Renovar el acceso a la zona de ocio (parque infantil, canino y pista de deportes) detrás: pintura, rampa de acceso, luz, nueva vegetación...
5. Ampliación y mejora del parque infantil que se encuentra junto al teatro, al estilo de Madrid Río o algo más interactivo con suelo adecuado. Este parque se encuentra en un mal estado y tiene mucho uso.
6. Jardín vertical en las 2 paredes del teatro para esconder el hormigón
7. Ampliar la cera para un acceso más seguro a los caminos detrás
8. La plaza nueva, de aproximadamente 1500 m². La nueva área puede incluir:
 - Solo pavimento, abierto
 - Fuentes interactivas, como la de Playa de Madrid
 - Espacio verde: más árboles, césped, bosque de bambú
 - Sillas, mesas
 - Extender terrazas de los bares
 - Boque de piedras grandes para que los niños puedan escalar



Ilustración 3 Características