

# VIRGEN del CORTIJO

ASOCIACIÓN VECINAL



**EL Barrio de Virgen de Cortijo**, se encuentra situado entre el parque empresarial de Manoteras y el PAU de Sanchinarro. Construido en los años setenta, actualmente cuenta con **unos 6.000 habitantes**, distribuidos de la siguiente forma: **26% son personas mayores de 65 años; un 60%, entre 16 y 64; y alrededor de un 13% de población menor de 16 años.**

Por su estructura, **en bloques de nueve plantas, agrupados en plaza hexagonales** que se comunican entre sí y limitados por dos únicas calles, Oña y Avda. de Manoteras, se trata de **un Barrio “aprisionado”**, por las características descritas, y sin apenas suelo urbano que permita la práctica del ejercicio al aire libre y por tanto también escasez de espacio de estacionamiento para vehículos.

Las características y estructura del Barrio nos llevan a plantearnos como útil la propuesta de adaptación y remodelación de prácticamente el único espacio que actualmente queda libre. **Nos referimos al descampado que se encuentra al final de este poblado y que los vecinos denominamos popularmente “el campillo”**. Se trata de un solar, cuya extensión exacta desconocemos, sin urbanizar ni asfaltar, lo que en días de lluvia se convierte en un barrizal; muy abandonado, con poca iluminación y generalmente bastante sucio. Los vecinos lo utilizan también como lugar de paso hacia el barrio limítrofe de Sanchinarro, en su parte este; lugar de paseo también de perros y aparcamiento anárquico de vehículos.



**PROPONEMOS EL APROVECHAMIENTO DE ESTE ESPACIO, TRANSFORMÁNDOLO EN OTRO QUE PERMITA EL ESPARCIMIENTO Y OCIO DE LOS VECINOS, REMODELÁNDOLO, URBANIZÁNDOLO Y AJARDINANDO LA ZONA, DOTÁNDOLO DE MOBILIARIO URBANO (MESAS, BANCOS, FAROLAS, ETC.), COLOCANDO ADEMÁS INSTALACIONES PARA JUEGOS DE NIÑOS, TAN ESCASOS Y ABANDONADOS EN VIRGEN DEL CORTIJO. IGUALMENTE PEDIMOS LA INSTALACIÓN DE EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS URBANOS PARA LA PRÁCTICA DE EJERCICIO AL AIRE LIBRE, ORIENTADOS A TODAS LAS EDADES.**

Desde nuestra Asociación Vecinal esta reivindicación ha sido constante frente al Ayuntamiento en cuantas ocasiones hemos tenido. La última promesa de remodelación se llevó a cabo en la visita que, a petición de esta Asociación, realizaron al Barrio, en febrero de 2019, responsables del Área del Medio Ambiente y Jardines del Ayuntamiento de Madrid, en la que nos prometieron la remodelación de esta zona, transformándola en un lugar ajardinado y de recreo que acometerían en dos fases. Nada de esto se llevó a cabo, aumentando cada vez más su estado de dejadez y lugar poco salubre, informándose por parte de los vecinos la existencia de ratas. Por su estado de abandono, en ocasiones los vecinos lo han utilizado como vertedero de escombros y enseres inservibles.

**CREEMOS QUE ESTA ACTUACIÓN FAVORECERÍA A UNA POBLACIÓN DE APROXIMADAMENTE 6000 HABITANTES, DOTANDO AL BARRIO DE UN LUGAR DE ESPARCIMIENTO Y RECREO, TAN DEMANDADO Y NECESARIO PARA LOS VECINOS Y VECINAS, QUE BENEFICIARÍA A TODOS, FAVORECIENDO Y ENRIQUECIENDO AL CONJUNTO RESIDENCIAL Y DOTÁNDOLO DE SERVICIOS DE LOS QUE CARECE, APROVECHANDO Y OPTIMIZANDO SU ESCASO ESPACIO URBANO LIBRE.**